

Geschäftsbericht 2023

Rapport da gestiun 2023

Engadin Scuol Tourismus AG
Engiadina Scuol Turissem SA



Engadin Scuol
Nationalparkregion



Cuntgnü / Inhaltsverzeichnis

Il pled dal president / Botschaft des Präsidenten	2
Tuot es turissem – turissem per tuots / «Alles ist Tourismus» und «Tourismus für alle»	3
Resultats da la lavur da l'ESTAG / Beispiele aus der Tätigkeit der ESTAG	4
Bilantsch pels 31 da december 2023 / Bilanz per 31. Dezember 2023	5
Rendaquint e rapport da finanzas / Erfolgsrechnung und Finanzbericht	6
Agiunta al rendaquint 2023 / Anhang zur Jahresrechnung 2023	7
Proposta pel transport dal guadagn 2023 / Antrag zum Gewinnvortrag 2023	8
Rapport da la revisiun / Revisionsbericht	9

Il pled dal president

Botschaft des Präsidenten

Stimadas acziunarias, stimats acziunaris, stimats partenaris

«Il tema principal per l'on 2022 our dal punct da vista da l'ESTAG es cleramaing il proget «Avegnir Infrastructura Scuol».

Nossa società ha surgnü dal 2021 l'incumbenza da la suprastanza cumünala, dad analizar la situaziun cullas infrastructuras turisticas a Scuol e tilla preparar ed optimar per l'avegnir.

Il suveran ha deliberà per quai ün credit da 100'000 francs per iniziar ün preproget.»

Mit diesen Ausführungen habe ich im letzten Jahr den Auftrag zum wohl grössten und aktuell wichtigste Tourismusanliegen unserer Gemeinde umrissen.

Was ist diesbezüglich im Jahr 2023 passiert?

Der Auftrag ging vom Verwaltungsrat der ESTAG an den Gemeindevorstand und es wurden drei Kommissionen «Trü», «Bogn Engiadina» und «Finanzen» gebildet. In jeder dieser Kommissionen sind auch Verwaltungsräte der ESTAG vertreten. Der Gemeindevorstand hat mit Blick auf die Potenziale und Ressourcen die

Finanzierungsfrage und das Projekt Bogn Engiadina höher priorisiert als das Areal Trü und daher wurde in diesen Bereich vorwärtsgearbeitet.

Aktuell ist die Ideenfindung für das Vorhaben, das Bogn Engiadina zu erweitern abgeschlossen. Die entsprechende Machbarkeitsstudie befindet sich im Endstadium und kann im Sommer dem Gemeindevorstand vorgestellt werden.

Die Übrigen Geschäfte der ESTAG wurden in vier VR-Sitzung und einer Retraite behandelt.

Geschäftsstellendirektor Niculin Meyer, als Alleinkämpfer im operativen Bereich, hat unzählige Abklärungen und koordinative Arbeiten vollendet, welche Sie aus seinem Bericht entnehmen können.

Künftig will der Verwaltungsrat der ESTAG vermehrt konkrete Ideen für den touristischen Aufschwung im Tal entwickeln und umgesetzt sehen. Da die personellen Ressourcen in der Operativen begrenzt sind, prüft die ESTAG künftig entweder des Personalpensum aufzustocken oder

Projektumsetzungen im Mandatsverhältnis auswärts an Drittfirmen zu vergeben.

Der Blick auf die Jahresrechnung zeigt, dass die Bewertung der Aktien von den Bergbahnen im Besitz der ESTAG ein Jahr für ein positives Ergebnis sorgt, das andere Jahr für ein negatives. Um diese Schwankungen auszuräumen, will der VR-ESTAG sämtliche Aktien im Besitz der AG an die Gemeinde veräussern.

Cordialmaing

Andrea Matossi

Verwaltungsratspräsident Engadin Scuol Tourismus AG (ESTAG)
Andrea Matossi, Präsident
Engadin Scuol Tourismus AG



Andrea Matossi, Präsident
Niculin Meyer, Geschäftsführer

Tuot es turissem – turissem per tuots

«Alles ist Tourismus» und «Tourismus für alle»

Tourismus für Alle

Mit der Reorganisation der ESTAG und der Schaffung einer entsprechenden Stabsstelle "Wirtschaftsförderung" bekannte sich die Gemeinde Scuol vor fünf Jahren klar zum Fortschritt. Durch die hohe Gewichtung der Tourismusfragen innerhalb der Wirtschaftsförderung unterstreicht sie deren Bedeutung, ohne jedoch alles blind auf eine Karte zu setzen.

Denn touristische Angebotsentwicklung hat nicht bloss "Tourismus" im Fokus, sondern orientiert sich im Idealfall am Bestehenden, nimmt Rücksicht auf kulturelle und natürliche Gegebenheiten und setzt den Hebel an vielen unterschiedlichen Punkten an.

Investitionen in Basis- und Tourismusinfrastrukturen sowie in besser erreich- und erlebbare Werte vor Ort kommen allen zugute.

So leistet die Stabsstelle Wirtschaftsförderung gemeinsam mit einem breiten Akteur-Umfeld einen zentralen Beitrag zur Steigerung der Aufenthaltsqualität und Standortattraktivität für Einheimische, Zweitheimische, Gäste oder auch Unternehmen.

Ein breit abgestützter und schlagkräftig besetzte Verwaltungsrat mit neun Mitgliedern wirkt diesbezüglich als Drehscheibe, Katalysator, Steuerungsgruppe oder Think-Tank. Und er zeichnet auf Basis der Leistungsvereinbarung für die tourismusstrategische Entwicklung von Scuol verantwortlich. Ergänzend bringt der direkte Austausch auf Direktionsebene mit zentralen Branchenpartnern Scuol konsequent weiter.

Dass diese Vereinbarung im Jahr 2023 nach vier Jahren verlängert werden konnte, zeugt einerseits vom Vertrauen der Gemeinde in die ESTAG, andererseits davon, dass das touristische und wirtschaftliche Potenzial in der flächenmässig grössten Gemeinde der Schweiz noch lange nicht ausgeschöpft ist.

Leitziel und Zuständigkeiten stets vor Augen halten.

Ist nicht alles in irgendeiner Form «Tourismus»? In einer derart stark vom Tourismus geprägten Region ist Jede und Jeder in irgendeiner Form vom davon abhängig. Entsprechend gross ist auch das Interesse an der Mitsprache bei touristischen Projekten und Prozessen.

Ebenso gross sind die Erwartungen aller Unternehmen an die Tourismusförderung. Die Verlockung, überall mitwirken zu wollen und die Gefahr, sich zu verzetteln sind gross. Es lohnt sich deshalb, immer wieder mit der nötigen Distanz die Frage zu stellen, welche Projekte und Vorhaben die Allgemeinheit weiterbringen und welche nicht.

Das Unternehmensleitbild der ESTAG (auf Anfrage erhältlich) würdigt diese Tatsache und hält aus diesem Grund auch fest, was «Jeder» und «Jede» auch ausserhalb der Institutionen ESTAG und Gemeinde beitragen kann. Letztlich ist das Gesamtprodukt im Sinne von "schönen Ferien" ebenso wie die wirtschaftliche Prosperität der Region eine Mannschaftsleistung zahlreicher Akteure. Und innerhalb dieser Gruppe kommt der Gemeinde selbstverständlich eine zentrale Rolle zu.

So – und nur so – wird das gemeinsame Verständnis für die "Sache" Tourismus geteilt, getragen und laufend geschärft, um Scuol eben nicht bloss als «Ferienort», sondern auch als Lebens- und Wirtschaftsraum zu fördern.

TOURISMUS-Akteure:

- Hotellerie
- Parahotellerie
- Gastronomie
- private Anbieter
- Veranstalter & DMO
- Guides
- Vereine & „Pro's“
- Kultur-Institutionen
- Einheimische
- Drittanbieter & Gemeinde
- Bad, CSEB, Bergbahnen
- Gemeinde
- Kanton
- SNP, Biosfera, Ämter

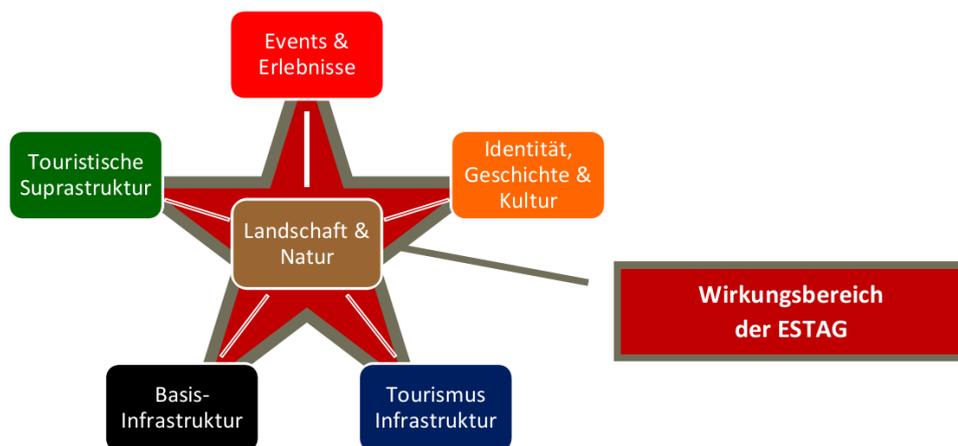


Abb 2: Wirkungsbereich der ESTAG

Resultats da la lavur da l'ESTAG

Beispiele aus der Tätigkeit der ESTAG

Folgende Aktivitäten und Ergebnisse zeigen beispielhaft die Arbeit der ESTAG-Operative.

Basisinfrastrukturen

- Weiterentwicklung Wegnetz im MTB Masterplan
- Vergabe eines Mandats für Unterhalt und Ausbauarbeiten
- Planungsschritte für Vorprüfung zur Überarbeitung des genereller Erschliessungsplans im Teilbereich «Mountainbikewege»
- Anträge für neue Wanderwegverbindungen
- Konzept eines neuen Angebots für Bewegung & Spiel in Ardez

Öffentlicher Verkehr

- Fahrplaneingaben für Verbesserungen im Taktfahrplan
- Testphase Buserschliessung Nairs
- Reaktion/Stellungnahme zum Angebotsrückbau der RhB auf der Verbindung Landquart-Scuol

Langsamverkehr allgemein

- Digitalisierung im Meldewesen von Wegzuständen gemeinsam mit TESSVM und APG Snow für Winterinfrastrukturen

Tourismusinfrastruktur

Tourismus- und Freizeitareale:

- Übergabe Vorstudie "Avegnir Infra Scuol" für ein Gesamtprogramm zur Weiterentwicklung der Sport- und Freizeitareale Trü, Bogn Engiadina, Quadras und Gurlaina z.H. Gemeindevorstand
- Vorbereitung und Vergabe Machbarkeitsstudie Erweiterungsprojekt Bogn Engiadina Scuol
- Förderbeiträge touristische Angebote Sur En

Inszenierung von Werten

- Budgetanträge für Quelleninszenierungen, Mineralwasser-Forschungswanderweg und digitale Inszenierung Vulpera/Nairs
- Projektarbeit und Baueingaben Quelleninszenierungen Scuol – Leitung und Koordination Fundaziun pro aua minerala, Gemeinde und TESSVM
- Projektarbeit am neuen digitalen Forschungswanderweg Mineralwasserquellen
- Konzept und Budget für digitale Inszenierung (Virtual Reality) der Kurgeschichte in Vulpera
- Workshops zur Inszenierung der Engadiner-Linie der RhB

Touristische Anlagen

- Mitwirkung Loipenkommission Scuol – Martina inkl. Budgetantrag zum Ausbau der Infrastruktur (Überführung)
- Konzept für einheitliche touristische Besucherlenkung über alle Fraktionen

Netzwerkarbeit

- Tourismusgemeinde, Integration von Zweitheimischen

Identität und Kultur

- Mitwirkung strat. Kerngruppe Bergsteigerdörfer, Verlängerung ab 2024 in Planung

Events & Erlebnisse

Eventförderung:

- Neues Förderkonzept für touristisch relevante Events
- Austausch lokale Eventveranstalter für mehr Synergien

Weitere Projekte

Wirtschaftsförderung:

- Schaffung einer Kommission für Wirtschaftsförderung bei Gemeinde
- Umsetzung Konzept Einzelathletensponsoring
- rollende Überarbeitung strategischer Ziele auf Basis von Vision und Leitbild der ESTAG

Weiterführende Links:

www.avegnirinfrascuol.ch
www.bergsteigerdoerfer.org
scuol-zernez.engadin.com/de/trailuniun
scuol-zernez.engadin.com/mineralwasser
engadin.roundshot.com/ftan
<https://engadin.app/>

www.scuol.net
engadin.roundshot.com/ardez
engadin.roundshot.com/tarasp
engadin.roundshot.com/sent
maps.engadin.com

Bilantsch pels 31 da december 2023

Bilanz per 31. Dezember 2023

BILANZ

AKTIVEN

	31.12.2023	31.12.2022
GKB CK 271.544.900	52'201.77	71'119.37
Flüssige Mittel	52'201.77	71'119.37
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen (Debitoren)	33'024.05	13'452.60
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	33'024.05	13'452.60
Umlaufvermögen	85'225.82	84'571.97
1 Anteilschein zu 100.- Gen. Oberengadiner Lehrlingshaus Samedan	1.00	1.00
10 Aktien zu 1'000.- Gurlaina SA	1.00	1.00
343 Aktien zu 250.- Pendicularas Scuol SA	130'340.00	31'727.50
2 Aktien zu 500.- Bieraria Tschlin SA	1.00	1.00
10 Aktien zu 500.- Bogn Engiadina (BES) SA	1.00	1.00
Finanzanlagen	130'344.00	31'731.50
Anlagevermögen	130'344.00	31'731.50
Total Aktiven	215'569.82	116'303.47

PASSIVEN

	31.12.2023	31.12.2022
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen (Kreditoren)	230.85	150.00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	230.85	150.00
Direkte Steuern	12'083.00	436.00
Verbindlichkeiten gegenüber Verwaltungsrat	320.00	11'400.00
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	12'403.00	11'836.00
Noch nicht bezahlter Aufwand (TP)	1'621.50	1'615.50
Passive Rechnungsabgrenzungen und kurzfristige Rückstellungen	1'621.50	1'615.50
Kurzfristiges Fremdkapital	14'255.35	13'601.50
Fremdkapital	14'255.35	13'601.50
Aktienkapital	135'000.00	135'000.00
Gewinn	98'612.50	-6'002.50
Gesetzliche Reserven	9'343.00	9'343.00
Gewinn-, Verlustvortrag	-41'641.03	-35'638.53
Eigenkapital	201'314.47	102'701.97
Total Passiven	215'569.82	116'303.47

ERFOLGSRECHNUNG

	2023	2022
Dienstleistungserlöse	33'024.05	15'068.10
Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen	33'024.05	15'068.10
Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen	33'024.05	15'068.10
Bruttoergebnis nach Material- und Warenaufwand	33'024.05	15'068.10
Bruttoergebnis nach Personalaufwand	33'024.05	15'068.10
Abgaben und Gebühren	-150.00	-150.00
Sachversicherungen	-150.00	-150.00
Aufwand Verwaltungsrat	-18'808.95	-12'500.00
Aufwand Revisionsstelle	-1'621.50	-1'615.50
Gründungs- Kapitalerhöhungs- und Organisationsaufwand	-.-	-167.00
Verwaltungs- und Informatikaufwand	-20'430.45	-14'282.50
Übriger betrieblicher Aufwand	-20'580.45	-14'432.50
Betriebliches Ergebnis vor Abschreibungen und Wertberichtigungen, Finanzerfolg und Steuern (EBITDA)	12'443.60	635.60
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens	98'612.50	-6'002.50
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens	98'612.50	-6'002.50
Betriebliches Ergebnis vor Finanzerfolg und Steuern (EBIT)	111'056.10	-5'366.90
Bankspesen	-89.80	-85.50
Depotgebühren	-227.80	-141.10
Finanzaufwand und Finanzertrag	-317.60	-226.60
Betriebliches Ergebnis vor Steuern (EBT)	110'738.50	-5'593.50
Jahresgewinn oder Jahresverlust vor Steuern	110'738.50	-5'593.50
Kapitalsteuern	-12'126.00	-409.00
Direkte Steuern	-12'126.00	-409.00
Gewinn	98'612.50	-6'002.50

Agiunta al rendaquint 2023

Anhang zur Jahresrechnung 2023

1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

2. Bewertung von Aktien zu Kurs-/Marktwerten

	31.12.2023	31.12.2022
--	------------	------------

Weiter sind folgende in den Finanzanlagen enthaltenen Aktiven mit beobachtbaren Kurs- und Marktwerten zu diesen bewertet:

343 Aktien Pendicularas Scuol SA zu je CHF 380.00	130'340.00	31'727.50
4 Wertschriftenpositionen zu je CHF 1.00	4.00	4.00

3. Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber nahestehenden Parteien

	31.12.2023	31.12.2022
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen - direkt oder indirekt beteiligte	33'024.05	13'452.60

4. Beteiligungsrechte und Optionen für Organe und Mitarbeiter

Beteiligungsrechte im Eigentum von Leitungs- und Verwaltungsorganen
- Namenaktien, Anzahl unbekannt, Total Wert in CHF unbekannt (jedoch mit Sicherheit unwesentlich)

5. Anzahl Mitarbeiter

	2023	2022
--	------	------

Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	0.0	0.0
--	-----	-----

6. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag und bis zur Verabschiedung der Jahresrechnung durch den Verwaltungsrat sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung 2023 beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.

Proposta pel transport dal guadogn 2023

Antrag zum Gewinnvortrag 2023

Antrag der Gewinnverwendung	2023	2022
	Fr.	Fr.
Gewinnvortrag per 01.01.2023	-41'641.03	-35'638.53
Jahresgewinn 2023	98'612.50	-6'002.50
Gewinnvortrag per 31.12.2023	56'971.47	-41'641.03
Vorschlag Gewinnverwendung:		
Dividende	0.00	0.00
Zuweisung an die gesetzliche Reserve, 5% von Jahresgewinn	4'935.00	0.00
Vortrag auf neue Rechnung	52'036.47	-41'641.03
	56'971.47	-41'641.03

Verwendung Gewinnreserven

	CHF	CHF
Freiwillige Gewinnreserven (kummulierte Verluste) zu Beginn der Periode	-41'641.03	-35'638.53
<small>(Freiwillige Gewinnreserven VJ +Vorträge VJ +Jahresgewinn VJ)</small>		
Zuweisung an Gesetzliche Gewinnreserve GJ 2022 (gem. Beschluss GV 2023)	0.00	0.00
Gewinnausschüttung (gem. Beschluss GV 2023)	0.00	0.00
Bildung Reserve für eigene Aktien	0.00	0.00
Jahresgewinn 2023	98'612.50	-6'002.50
Freiwillige Gewinnreserven am Ende der Periode	56'971.47	-41'641.03
<small>(Freiwillige Gewinnreserven+Vorträge+Jahresgewinn)</small>		
Antrag zur Verwendung:		
Zuweisung an die Gesetzliche Gewinnreserve	-4'935.00	0.00
Ausschüttung einer Dividende	0.00	0.00
Vortrag auf neue Rechnung	52'036.47	-41'641.03

Rapport da la revisiun Revisionsbericht

LISCHANA FIDUZIARI SCUOL

Bericht der Revisionsstelle zur Eingeschränkten Revision an die Generalversammlung der
ENGIADINA/SCUOL TURISSEM SA, SCUOL

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der ENGIADINA/Scuol Turissem SA für das am 31. Dezember 2023 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entsprechen.

7550 Scuol, 7. Mai 2024

LISCHANA FIDUZIARI SA



Marcel Franziscus
Leitender Revisor
zugelassener Revisor



Martin Schirmer
zugelassener Revisor

Beilage:
Jahresrechnung

Die Engadin Scuol Tourismus AG (ESTAG) macht Scuol mit seinen Fraktionen als Ferienort erlebbar. Sie fördert die Entwicklung und Realisierung der touristischen Angebotsqualität – mit klarem Fokus auf die nicht kopierbaren lokalen Stärken und Werte.

Als Drehscheibe zwischen allen lokalen am Tourismus beteiligten Partnern kümmert sich die ESTAG um die Steigerung der Aufenthaltsqualität vor Ort und leistet so einen zentralen Beitrag zum langfristigen touristischen Erfolg von Scuol. (Auszug ESTAG Unternehmensleitbild).

Für die touristische Kommunikation zeichnet die Tourismus Engadin Scuol Samnaun Val Müstair AG (TESSVM) im Auftrag der Gemeinden verantwortlich.

Touristischer Internetauftritt der Ferienregion
Engadin Scuol Zernez: www.scuol-zernez.ch

Der Verwaltungsrat der ESTAG im Geschäftsjahr 2022

Andrea Matossi (Präsident), Vertreter Gemeinde, Unternehmer und Mitglied Gemeindevorstand

Martina Hänzi (Vizepräsidentin), Vertreterin Parahotellerie, Unternehmerin und Vorstandsmitglied IG Parahotellerie

Kurt Baumgartner, Vertreter Hotellerie & Gastronomie, Hotelier und Mitglied Hotelierverein Unterengadin

Claudio Duschletta, Vertreter BES und CSEB, Direktor Bogn Engiadina Scuol

Thomas Neff, Vertreter Zweitwohneigentümer, Unternehmer und Vorstandsmitglied IG ZWET Scuol

Andri Poo, Vertreter Bergbahnen, Direktor Bergbahnen Scuol

Reto Rauch, Vertreter Handel und Gewerbe, Unternehmer und Vorstandsmitglied Handels- und Gewerbeverein Unterengadin

Jon Armon Strimer, Vertreter Handel und Gewerbe, Unternehmer und Vorstandsmitglied Handels- und Gewerbeverein Unterengadin

Curdin Thomas, Vertreter Gemeinde Scuol, Vorstandsmitglied der Gemeinde Scuol, Ressort Tourismus

Engadin Scuol Tourismus AG / Engiadina Scuol Turissem SA
c/o Cumün da Scuol

Geschäftsführung:

Niculin Meyer, Wirtschaftsförderer Cumün da Scuol
Bagnera 170, CH-7550 Scuol

Tel. +41 (0)81 861 27 30

E-Mail: n.meyer@scuol.net

Titelbild: Bahnhof Scuol, mit dem goldenen Verkehrsknoten «Flux» ausgezeichnet. Fotos: Andrea Badrutt, Chur