

Reglamaint da parcar i'l cumün da Sent

I. Disposiziuns generalas

art. 1

Validità
territoriala

Quist reglamaint regla sün tuot il territori dal cumün da Sent il möd da parcar da veiculs da tuot gener.

art. 2

Dret superiur

Resalvadas restan tuot las prescripziuns dal dret superiur, nomnadamaing la ledscha federala sur dal trafic stradal (SVG) sco eir l'uorden d'execuziun dal Cussagl grond a la ledscha federala sur dal trafic stradal (GAV al SVG).

art. 3

Definiziun dals
implants da
parcar

Seguaints implants vegnan differenziats:

- garaschas e plazzals da parcar privats sco eir implants da parcar in cumproprietà da privats;
- plazzals da parcar publics sün vias e plazzas in adöver cumünaivel;
- nouvs implants da parcar publics dal Cumün.

II. Garaschas, implants e plazzals da parcar privats

art. 4

Dovair da reali-
saziun

Il dovair da realisar plazzas da parcar per fabricats nouvs e müdadas as drizza tenor art. 46 da la ledscha da fabrica dal Cumün da Sent.

art. 5

Uorden d'adöver

Implants da parcar chi sun gnüts realisats cun permiss dal Cussagl cumünal, nu das-chan, sainza l'acconsentimaint da l'istanza da fabrica (Cussagl cumünal), gnir dovrats per ün oter adöver.

Sch'ün possessur da plazzas da parcar privatas nu voul cha las plazzas da parcar vegnan douvradas da persunas sainza autorisaziun, es quai roba dal possessur da plazzas da parcar privatas. Quel ha il dret da raggiundscher ün scumond general uffical pro'l Circul.

art. 6

Finanziaziun

Implants da parcar privats vegnan finanziats sulettamaing dals privats. Pro implants da parcar cumünaivels privats i'l rom d'ün plan da quartier public fixa il Cussagl cumünal il scumpart da cuosts pels privats.

III. Parcar sün vias e plazzals da parcar in adöver cumünaivel

art. 7

Adöver
cumünaivel

Sün vias e plazzas in adöver cumünaivel das-chan veiculs gnir parcats in princip be per cuorta dürada e da minchün. Istessamaing vala quai per plazzas da parcar chi sun be per part sün terrain cumünal.

art. 8

Adöver cumü-
naivel augmentà

Il parcadi da plü lunga dürada e repetidamaing al listess lö sün vias e plazzas in adöver cumünaivel es ün adöver cumünaivel augmentà pel qual i fa dabsögn d'ün permiss.

Il parcadi chi as basa sün ün tal permiss nu dà ningün dret da parcar exclusiv.

art. 9

Plazzas da parcar
reservadas

Excepziunadamaing per veiculs dal meidi, - da la pulizia e - dals pumpiers nu pon gnir excludas sün vias e plazzas in adöver cumünaivel plazzas da parcar reservadas.

art. 10

Scumonds da
parcar

Sün vias e plazzas in adöver cumünaivel das-cha gnir parcà be in concordanza cullas prescripziuns dal SVG.

In basa dal dret superior po il Cussagl cumünal insembel cul uffizis chantunals correspundents decretar restricziuns da trafic, nomnadamaing scumonds da parcar sün terrain public.

art. 11

Finanziaziun

La realisaziun e la renovaziun da plazzas da parcar in adöver cumünaivel vegnan finanziadas our da seguaints mezs dal Cumün:

- taxas da cumpensaziun tenor indicaziun da l'art. 46 da la ledscha da fabrica;
- entradas da taxas d'adöver per plazzas da parcar permanentas;
- mezs finansials generals dal Cumün.

IV. Implants da parcar novs dal Cumün

art. 12

Dovair da reali-
saziun dal Cumün

Il Cumün es in dovair da realisar avuonda implants da parcar novs (plazzas da parcar avertas, garaschas suotterranas) i'l rom dals credits dats libers da la radunanza cumünala.

art. 13

Uorden d'adöver

Culla finischiun da fabrica dals implants da parcar novs relascha la radunanza cumünala ün uorden d'adöver per tals. Quel uorden po preverer:

- cha tuot l'implant o parts da quel stettan in adöver cumünaivel (plazzas da parcar publicas);

- chi vegna dat a fit tuot l'implant o parts da quel a privats (plazzas publicas da parcar reservadas);
- chi vegna vendü tuot l'implant o parts da quel a privats (plazzas da parcar privatas).

art. 14

Finanziaziun

La realisaziun e la renovaziun da novs implants da parcar dal Cumün vain finanziada our da seguaints mezs dal Cumün:

- mezs finanziaus generals dal Cumün (interessenza publica);
- taxas da cumpensaziun inchaschadas tenor art. 46 da la ledscha da fabrica;
- contribuziuns da perimeter da proprietaris da stabilimaints;
- entradas our da fittanza obain vendita da plazzas da parcar, pro las qualas nu pon gnir impuondüdas ningüinas taxas da cumpensaziun o contribuziuns da perimeter da proprietaris da stabilimaints per quella part da l'implant da parcar;
- contribuziuns davart dal Chantun.

Il Cumün surpiglia ils cuosts da gestiun e da mantegnimaint dals implants da parcar publics.

Procedura pro l'inchaschamaint da contribuziuns da perimeter da proprietaris da stabilimaints

art. 15

a) Introducziun

- La procedura da la contribuziun vain introdüta culla decisiun da l'istanza da fabrica (Cussagl cumünal). Ell'es d'introdüer avant il cumanzamaint da las lavurs da fabrica ed es da conclüder infra temp ütil davo la finischiun da l'ouvra.
In cas motivats e pro la surtutta d'implants da parcar privats esa pussibel d'introdüer la procedura da la contribuziun plü tard.
- La decisiun d'introducziun circumscriba il cuntegn da la contribuziun e fixa, correspondent a l'interess public e privat, la part da l'interessenza publica e privata.
- La decisiun d'introducziun es da dar cuntschaint publicamaing e da comunicar in scrit a tuot ils proprietaris da stabilimaints chi possedan parcelas aint il cuntegn da la contribuziun. Illa comunicaziun esa da far attent, cha infra 20 dis a partir da la publicaziun o da la comunicaziun possa gnir fat protesta, in scrit cun indichar la motivaziun, cunter la decisiun d'introducziun pro'l Cussagl cumünal.

art. 16

b) Scumpart da cuosts

- Davo la collaudaziun dal fabricat fa il Cussagl cumünal il scumpart da cuosts. El po incumbenar quista lezcha ad üna cumischiun obain ch'el tilla po surdar ad üna persuna specialisada.

- Il scumpart da cuosts cumpiglia üna recensiu dals cuosts totals da l'ouvra, suot indicaziun d'eventualas subvenziuns, cun agiunt ün plan cullas eventualas zonas da contribuziun sco eir ün scumpart dals cuosts süls singuls proprietaris da stabilimaints ed implü las explicaziuns necessarias.
- Sco cuosts totals da l'ouvra valan tuot las relativas expensas necessarias inclusiv ils cuosts da progettaziun, - per acquist da terrain e - per la surveglianza da fabrica sco eir ils fits da fabrica e las spaisas per far il scumpart da cuosts.
- Sco basa pel scumpart serva per regla il nüz pussibel, quintà in basa da la masüra pussibla dal nüz sco er dals avantags raggiunts.
- Sco criteris principals pel scumpart da cuosts pel proprietari (interessenza privata) quinta il nomer da plazzas da parcar mancantas tenor l'art. 46 al. 1 e 2 da la ledscha da fabrica e la distanza tanter l'implant nouv da parcar e'l stabilimaint chi suottastà al perimeter.
La contribuziun maximala per piazza da parcar mancanta nu das-cha surpassar l'import da fr. 5'000.--.

art. 17

c) Exposiziun publica

- Il Cussagl cumünal publichescha il scumpart da cuosts per la dürada da 30 dis e comunichescha l'exposiziun publica in möd üsità in cumün. Ils proprietaris da stabilimaints chi's rechattan il cuntegn da l'oblig da contribuziun ston gnir orientats in scrit ouravant a l'exposiziun publica. Illa comunicaziun esa da far attent sülla pussibilità da far recuors. Al listess temp tils esa da dar cuntschaint l'otezza da la contribuziun.
- Dürant l'exposiziun publica po gnir fat recuors in scrit e cun indichar il motiv, pro'l Cussagl cumünal. Scha'l scumpart da cuosts vain müdà in basa da recuors, sto l'exposiziun publica gnir repetida. Scha'ls müdamaints pertoccan be ad ün pêr dals proprietaris da stabilimaints, tils esa da dar la pussibilità da far recuors infra ün termin da 20 dis.
- Davo serrada la procedura d'exposiziun publica e da recuors decida il Cussagl cumünal areguard eventuals recuors e l'approvaziun dal scumpart da cuosts. La decisiun es da comunicar in scrit e cun motivaziun a tuot ils contribuabels. Id es d'indichar cha cunter la decisiun possa gnir fat recuors infra 20 dis pro'l Güdisch administrativ chantunal.

art. 18

d) Scadenza

- Las contribuziuns dals proprietaris da stabilimaints scadan cull'approvaziun dal scumpart da cuosts. Il Cussagl cumünal po però, pro implants plü gronds obain pro lavurs da fabrica da lunga dürada, ordinar aquints in ratas fin max. 80% da la contribuziun previssa.
- Contribuziuns missas in quint sco eir aquints in ratas sun da pajar infra 60 dis. Pro pajamaints in retard vain inchargià ün fit da retard ill'otezza da las tariffas chantunalas valablas.
- Il Cussagl cumünal po, schi para cha la contribuziun previssa nu po gnir pajada, pretender dal proprietari da terrain üna sgürezza adeguata.

art. 19

e) Cas da dürezza

- Il Cussagl cumünal po in cas da dürezza suspender il pajamaint da contribuziuns scadiidas. La prolungaziun da termin po gnir concessa per la dürada maximala da 15 ons.
Ella es da revochar, scha'l motiv, pel qual ella es gnüda concessa, es scrodada, il plü tard però pro l'inoltraziun d'üna dumonda da fabrica obain pro ün müdaman.
- Per contribuziuns per las qualas id es gnü prolungà il termin esa da pajar ün fit ill'otezza dals pertschiants da fit per prümas ipotecas tuttas sü pro la Banca chantunala grischuna. Il pajamaint dals fits po gnir suspais fin al mumaint da la scadenza da la pretaisa principala.
- La dumonda per prolungaziun da termin da pajar es d'inoltrar al Cussagl cumünal infra 30 dis daspö avair retschevü il decret da contribuziun.
- Contribuziuns per las qualas id es gnü prolungà il termin da pajar sun da sgürar cun ün pegn legal aint il Cudesch fundiari. La pretaisa dal dret da pegn es da comunicar al proprietari da stabilimaints insembel cull'avertüra da la prolungaziun da termin per la contribuziun.

art. 20

f) Dret da pegn

- Per tuot las contribuziuns da proprietari da stabilimaints fixadas tras decrets entrats in vigur legala exista ün dret da pegn legal tenor art. 130 seg. da la ledscha d'introducziun al Cudesch da dret civil svizzer (EGzZGB).
- Il Cussagl cumünal ha da comunicar la pretaisa dal dret da pegn al proprietari da stabilimaints pertoc cun ün decret in scrit.

art. 21

g) Müdada da las relaziuns

- Scha'ls avantags specials obain la relaziun tanter l'interessenza publica e privata vessan da's müdar essenzialmaing infra 5 ons davo l'entrada in vigur legala dal scumpart da cuosts, pervi da masüras da fabrica vi da l'implant da parcar obain dal möd d'adöver da l'ouvra, po sün proposta d'ün proprietari da stabilimaint obain d'uffizi oura gnir introdüta üna nouva procedura da la contribuziun.
- Las contribuziuns pajadas in basa da la decisiun da plü bod sun da valütar sainza fit e sainza gnir indexadas.
- Las contribuziuns sun da pajar davo tenor il nouv scumpart da cuosts obain da restituir.

V. Taxas

art. 22

Taxas da controlla

Per l'adöver da plazzas da parcar sün vias e plazzas in adöver cumünaivel po il Cussagl cumünal pretender taxas da controlla. Quellas das-chan importar maximal fr. 2.-- /l'ura.

art. 23

Taxas d'adöver

Pel parcadi permanent sün plazzas da parcar in adöver cumünaivel po il Cussagl cumünal pretender üna taxa d'adöver chi importa maximal fr. 40.-- al mais.

Pel parcadi sün implants da parcar dal Cumün fixa la radunanza cumünala las tariffas da taxas aint il uorden d'adöver.

art. 24

Fittanza

La radunanza cumünala fixa aint il uorden d'adöver l'otezza dal fit per plazzas da parcar aint ils novs implants da parcar dal Cumün.

art. 25

Vendita

Sur da la vendita da plazzas da parcar aint ils novs implants da parcar dal Cumün decida la radunanza cumünala.

VI. Sancziuns

art. 26

Multa

Surpassamaints cunter prescripziuns dal dret da trafic stradal vegnan chastiat tenor tariffa da quel in üna procedura da multa disciplinara.

Surpassamaints cunter quist reglamaint vegnan, schi nu vegnan applichadas otras prescripziuns, chastiat dal pulizist cumünal cun multa fin a fr. 100.--, in cas da repetiziun fin a fr. 1'000.--.

Cunter decrets da chastis dal pulizist cumünal po infra 20 dis gnir fat recuors in scrit pro'l Cussagl cumünal.

art. 27

Strar davent
veiculs

Veiculs chi sun parcats repetidamaing obain plü lönch co 24 uras in cuntradiciun dal uorden da parcar, pon gnir allontanats, sainza avis ouravant sün incumbenza dal Cumün e plazzà in ün lö adattà.

Ils cuosts d'allontanamaint van plainamaing a charg dal proprietari dal veicul.

art. 28

Bloccamaint
da veiculs

Istessamaing pon veiculs chi sun parcats in cuntradiciun da las prescripziuns, gnir bloccats dal Cumün sül lö in möd adequat.

art. 29

Taxas per
spaisas

Dasper las sancziuns previssas in art. 27 e 28 debitescha il proprietari dal veicul al Cumün üna taxa per spaisas tenor la lavur impuondüda da fr. 30.-- fin a fr. 100.--.

art. 30

Adattamaint
da l'incharimaint

Tuot las taxas e multas chi sun manzunadas in quist reglamaint cun ün import as basan sül stadi d'index dal BIGA per predschs da consüments, basa 93: stadi dal mais mai 1994 da 100.4 puncts. Pro ün müdamaint dal stadi d'index per 10 puncts es il Cussagl cumünal autorisà da decider fuormalmaing sur da l'adattamaint da las tariffas da taxas e multas confuorm al nouv stadi d'index.

VII. Disposiziuns finalas

art. 31

Entrada in vigur

Quist reglamaint es entrà in vigur legala cull'acceptaziun da la radunanza cumünala da Sent dals 21 october 1994.



Pel Cumün da Sent

Il capo:

Men Luppi
Men Luppi

L'actuar:

Otto Huber
Otto Huber